

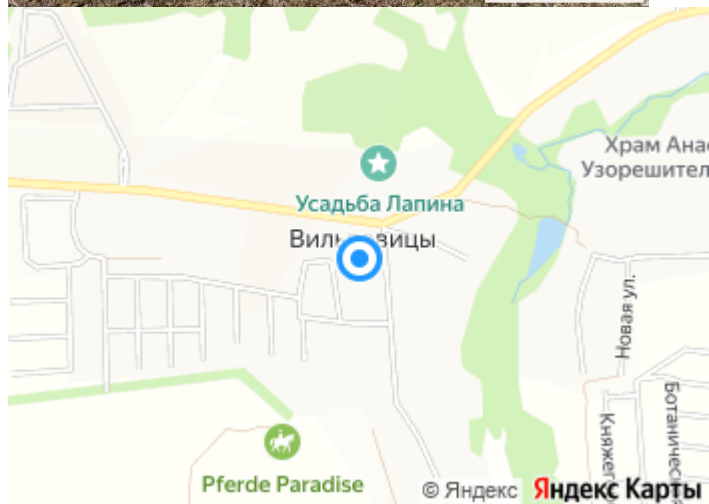
ID:817537173

4,500,000

Дом, дача, Ломоносовский р-н, деревня Вильповицы, Вильповицкая, // 4 500 000 □



Тип контракта	Продажа
Тип объекта	Дом, дача
Регион	Ленинградская область
Адм.центр	деревня Вильповицы
Район	Ломоносовский р-н
Улица	Вильповицкая
Юр. статус	ИЖС
Площадь зем.участка (в сотках, 1 сотка = 100 кв.м)	4 сотки
Площадь общая	41
Готовность	Не достроенный
Материал стен	деревянный
Фундамент	сваи
Сан. узел	совмещенный
Вода	скважина
Газ	нет
Электричество	15 КВт
Плита	Газ



Продаётся Жилой зимний дом для круглогодичного проживания, без внутренней чистовой отделки. Чистовую отделку можно будет оформить под свои вкусовые качества. Дом установлен на сваях, материал стен, каркасный, обшит утеплителем и влагозащищённой плёнкой. Дом зарегистрирован в Росреестре. Туалет совмещённый, в доме, канализация- септик . Электричество-15 КВт. Участок ИЖС 4-сотки, на участке своя скважина, периодически прокачивается. Участок можно увеличить за счёт свободного пространства земли до лесополосы и вдоль дороги, а также за счёт покупки соседнего участка. В деревне имеется школа, д/сад, магазины, администрация. Для отдыха рядом имеются водоёмы. Остановка для общественного транспорта в пешей доступности, 5 минут. Маршрут у общественного транспорта до метро Ветеранов и Ленинский проспект. На личном транспорте 15 минут до ж.д. ст. Старый Петергоф, Ораниенбаум и КАД. Также в этом направлении ходит и городской общественный транспорт. Прямая продажа, без обременений, один взрослый собственник. Возможна помощь в получении кредита.





