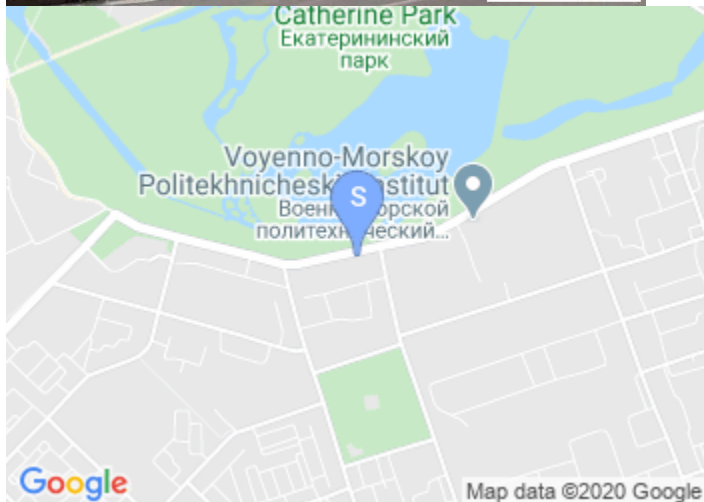


ID:817536533**10,750,000****Квартира, Пушкинский, Пушкин, Парковая, 40 // 10 750 000 □**

Тип контракта	Продажа
Тип объекта	Квартира
Регион	Санкт-Петербург
Адм.центр	Пушкин
Район	Пушкинский
Улица	Парковая
Номер дома	40
Кол.во комнат в кв.	3
Площадь общая	88
Площадь жилая	60.3
метраж по комнатам, планировка	28+19.3+13
Площадь кухни	10.3
Этаж	1
Этажность	2
Лифт	Нет
Тип дома	старый фонд с кап.рем
Материал стен	кирпичный
Сан. узел	совмещенный
Плита	Газ
Горячая вода	газовая колонка
Вид из окон	Екатерининский парк

ПП, Дом архитектора Неелова до 1917 года постройки, кап.ремонт в 1956 г., кирпичный, двухэтажный, перекрытия железобетонные. Квартира находится на первом этаже, все 6 окон выходят на Екатерининский парк. Квартира двухуровневая, общая площадь с учётом второго уровня 136 кв метров. Высота потолков 5 м 20 см., толщина стен 80 см., санузел совмещен, газовая колонка, отопление центральное. Часть дома принадлежит казньре города и рассматривался вопрос о передаче его инвестору для гостиничного бизнеса.



