ТЕЛЕФОН: +7(921)9065022
Viber | WhatsApp | Telegram
EMAIL: zayav@yandex.ru
WEB: www.benua.org

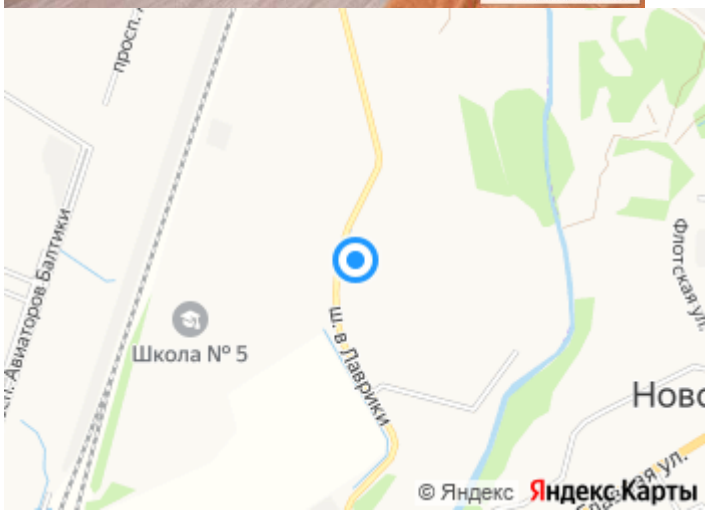
# ID:817537194

## 6,800,000

**Квартира, Всеволожский р-н, Мурино, шоссе в Лаврики, 57, к 1 // 6 800 000 ☐**



| | |
|---|---|
| **Тип контракта** | Продажа |
| **Тип объекта** | Квартира |
| **Регион** | Ленинградская область |
| **Адм.центр** | Мурино |
| **Район** | Всеволожский р-н |
| **Улица** | шоссе в Лаврики |
| **Номер дома** | 57, к 1 |
| **Кол.во комнат в кв.** | 1 |
| **Площадь общая** | 32.2 |
| **Площадь жилая** | 15.2 |
| **Площадь кухни** | 9 |
| **Этаж** | 17 |
| **Этажность** | 17 |
| **Лифт** | Есть |
| **Тип дома** | кирпично-монолитный |
| **Материал стен** | кирпичный |
| **Балкон** | балкон |
| **Сан. узел** | совмещенный |
| **Плита** | Электро |
| **Горячая вода** | центральная |
| **Мебель** | ☑ |
| **Вид из окон** | панорамный |



Продается видовая 1-комнатная квартира в ЖК "Муринский Посад" готова к заселению! Представляем вашему вниманию светлую и уютную однокомнатную квартиру в современном жилом комплексе "Муринский Посад". Дом 2019 года постройки, надежная кирпично-монолитная конструкция. Квартира расположена на 17-м этаже, откуда открываются захватывающие виды на закат, простирающийся над улицей. Над вами технический этаж, гарантирующий тишину. Общая площадь 32,2 кв. м, плюс просторный застекленный балкон (2,8 кв. м) с панорамными окнами. Свежий, качественный ремонт выполнен с вниманием к деталям. Санузел полностью обновлен: новая сантехника, трубы, установлены магистральные фильтры для воды и отдельный питьевой фильтр. Для вашего удобства вместительная гардеробная. Квартира очень тихая благодаря техническому этажу сверху, толстым стенам и спокойным соседям. Дом теплый, с отличным отоплением. Полностью меблирована и готова к вашему переезду! Юридическая чистота: без обременений, прямая продажа, один совершеннолетний собственник. Идеальная локация: Транспорт: 20 минут пешком до метро "Девяткино" или 5-10 минут на маршрутке. Рядом ж/д станция "Лаврики" отличный старт для поездок на природу к озеру и в лес. Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, аптеки, гипермаркет "Лента", новый детский сад, школа, парк, живописный лес и озеро, река Охта. Автомобилистам: Удобный выезд на КАД через шоссе Лаврики и Токсовское шоссе (2,5 км). Общественный транспорт: Маршрутки от метро "Девяткино" и "Гражданский проспект" (остановка у дома). Поездка до Финляндского вокзала от ж/д платформы "Девяткино" около 30 минут.
























Image not found or type unknown

