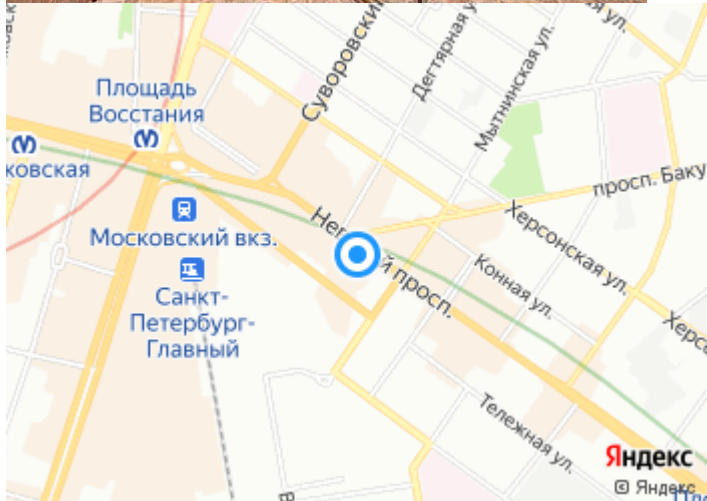


**ID:817536903**
**30,000,000**
**Квартира, Центральный, Санкт-Петербург, Невский, 109 // 30 000 000 □**


<b>Тип контракта</b>	Продажа
<b>Тип объекта</b>	Квартира
<b>Регион</b>	Санкт-Петербург
<b>Адм.центр</b>	Санкт-Петербург
<b>Район</b>	Центральный
<b>Улица</b>	Невский
<b>Номер дома</b>	109
<b>Кол.во комнат в кв.</b>	3
<b>Площадь общая</b>	103
<b>Площадь жилая</b>	70.7
<b>метраж по комнатам, планировка</b>	31+21.8+17.9
<b>Площадь кухни</b>	16
<b>Этаж</b>	3
<b>Этажность</b>	6
<b>Лифт</b>	Есть
<b>Тип дома</b>	старый фонд с кап.рем
<b>Материал стен</b>	кирпичный
<b>Балкон</b>	нет
<b>Сан. узел</b>	совмещенный
<b>Плита</b>	Газ
<b>Горячая вода</b>	центральная
<b>Вид из окон</b>	Улица и двор

Прямая продажа двухкомнатной квартиры в старом фонде. Квартира светлая, тёплая, двухсторонняя с Евроремонтом. Высокие потолки -3.40 м. Смонтированы подвесные и натяжные потолки. Большой и просторный совмещённый С/у, полноценная ванна с гидро-душем. Произведена полная замена труб в ванной комнате и на кухне. Собственник один, владение собственностью более пяти лет. Имеется лифт. Рядом школа и д/сад. Инфраструктура, развитая. Метро в пешей доступности.



3 этаж

